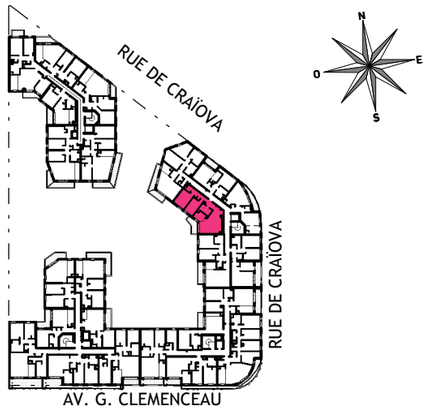
EMERIGE

1 RUE DE CRAIOVA
NANTERRE92

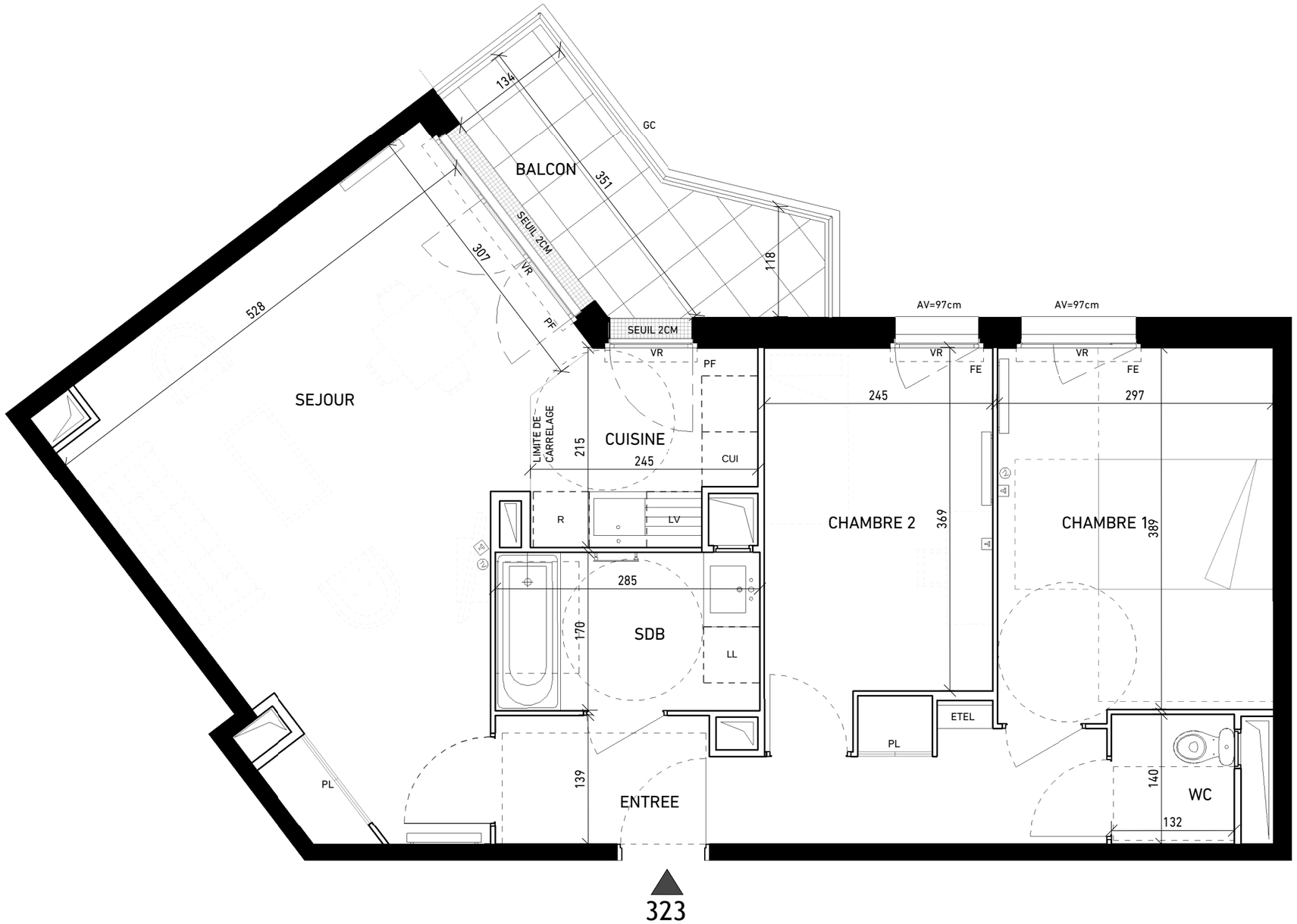
EMERIGE
17/19, rue Michel Le Comte
75003 PARIS



HALL 3

APPARTEMENT 3 PIECES

N° 323 AU 2e étage



ENTREE	8.34 m²
SEJOUR	25.10 m²
CUISINE	4.71 m²
CHAMBRE 1	11.73 m²
CHAMBRE 2	9.66 m²
SDB	4.85 m²
WC	1.85 m²
SURFACE TOTALE HABITABLE	**66.24 m²**

BALCON	6.02 m²
SURFACE TOTALE ANNEXE	**6.02 m²**
TOTAL SURFACES PRIVATIVES	**72.26 m²**

LEGENDE

PF	: Porte-fenêtre	CUI	Cuisson
FE	: Fenêtre	R	: Réfrigérateur
ALL	: Allège pleine	LL	: Lave-linge
AV	: Allège vitrée	LV	: Lave-vaisselle
VR	: Volet roulant	TRI	: Tri séléctif
GC	: Garde-corps	ETEL	: Tableau électrique
PL	: Placard	TV	: Prise télévision
		T	: Prise téléphone RJ45

: Soffite, faux-plafonds — : Retombée de poutre

Nota : Les surfaces des palcards sont comprises dans les pièces où ils se situent. Des modifications sont susceptibles d'être apportées à ce plan en fonction des nécéssités techniques, règlementaires ou administratives de la réalisation, tant ce qui concerne les dimensions libres que les équipements. Les soffites, faux-plafonds, retombées , gaines techniques, canalisations, trappes de visite, descente d'eaux pluviales, équipements électriques ne sont pas systématiquement représentés ou le sont à titre indicatif. Les dimensions et implantations des appareils de chauffage, lorsqu'ils sont représentés, sont indicatifs et seront soumis à la conformité de l'étude thermique.

Indice 0 **JUIN 2017**

Echelle : 0 0,5 1 2 3